

01  
/02

# MODUL S-003

SAUNĂ + SALĂ FITNESS



SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TOTALĂ  
**49,60m<sup>2</sup>** (CONSTRUCȚIE 28,00m<sup>2</sup>  
+ TERASĂ 21,60m<sup>2</sup>)



SUPRAFAȚĂ UTILĂ  
**20,24 m<sup>2</sup>**



TERASĂ  
**21,60m<sup>2</sup>**

Acest modul contemporan integrează armonios o saună, sală de fitness, duș și baie, oferind o experiență completă de wellness. Fațada elegantă, finisajele închise și accentele din lemn creează un aspect premium. Suprafețele vitrate conectează interiorul cu grădina, iar terasa și șemineul exterior completează atmosfera relaxantă și sofisticată a ansamblului.



# MODUL 02 S-003 /02

SAUNĂ + SALĂ FITNESS

## DATE GENERALE

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Suprafață construită casă | 49,60 m <sup>2</sup> |
| Suprafață utilă           | 20,24 m <sup>2</sup> |
| Terasă                    | 21,60 m <sup>2</sup> |

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Parter       |                     |
| HOL ACCES    | 2,45 m <sup>2</sup> |
| SALA FITNESS | 8,12 m <sup>2</sup> |
| BAIE         | 2,07 m <sup>2</sup> |
| DUS          | 1,80 m <sup>2</sup> |
| SAUNA        | 5,80 m <sup>2</sup> |

